



**PREFEITURA DE  
ANCHIETA**

**DECRETO Nº 6553, DE 15 DE JULHO DE 2024.**

*Dispõe sobre autorização de Remembramento de lotes em área urbana, e dá outras providências.*

O Prefeito Municipal de Anchieta, Estado do Espírito Santo, no uso da atribuição que lhe confere o artigo 71, incisos VIII e XXIII da Lei Orgânica do Município, e tendo em vista o art. 94 da Lei nº. 123/02 e art. 7º, inciso III da Lei 50/90 e, ainda, o que consta no processo administrativo nº. 12852/2024;

**DECRETA:**

**Art. 1º** Fica aprovado o Remembramento de área urbana, de propriedade de ADORIS LOUREIRO LOPES, na forma estabelecida no anexo único que incorpora este decreto.

**Art. 2º** Deverá o proprietário promover os registros cartorários, e sua remessa de modo formal à Municipalidade, através do protocolo geral, mencionando a inscrição cadastral e matrícula no CRGI desta Comarca.

**Art. 3º** Este decreto entra em vigor a partir de sua publicação.

**Publique-se. Registre-se e cumpra-se.**

Anchieta/ES, 15 Julho de 2024.

**FABRÍCIO PETRI  
PREFEITO DE ANCHIETA**



## PREFEITURA DE **ANCHIETA**

### **Anexo Único**

(Referente ao Decreto Municipal nº. 6553/2024)

#### **DESCRIÇÃO FINAL PARA FINS DE INSCRIÇÃO NO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E CADASTRO IMOBILIÁRIO DA MUNICIPALIDADE, DO IMÓVEL OBJETO DO REMEMBRAMENTO, CONFORME PLANTA ANEXA AO PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº. 12852/2024;**

- ❖ **Identificação dos Imóveis:** Rod do Sol [Av das Conchas], lotes 34/35, quadra 21, Loteamento P. da Guanabara - Anchieta/es
- ❖ **Inscrição no Cadastro Municipal:** 0130770052001-721, 0130770039001-791,
- ❖ **Matrícula atual no C.G.R.I.:** Nº 7973
- ❖ **Metragem dos Lotes:** Lote 34 – 462,50 m<sup>2</sup>  
Lote 35 – 462,50 m<sup>2</sup>
- ❖ **Área total em m<sup>2</sup>:** 925,00 m<sup>2</sup> (novecentos e vinte e cinco metros quadrados)
- ❖ **Confrontação após Remembramento:** Lotes 34/35 – Área - 925,00 m<sup>2</sup> (novecentos e vinte e cinco metros quadrados)
- ❖ **Limites:** (de dentro do terreno para a rua) frente 24,00 metros com a Av das Conchas, fundos 26,00 metros para o lotes 6/7/8, lado direito 37,00 metros para o lote 33, e Lado esquerdo 37,00 metros para o lote 36.