



**PREFEITURA DE
ANCHIETA**

DECRETO N.º 6591, DE 26 DE NOVEMBRO DE 2024.

Dispõe sobre autorização de desmembramento de lotes em área urbana, e dá outras providências.

O Prefeito de Anchieta, Estado do Espírito Santo, no uso das atribuições que lhe confere o artigo 71, incisos VIII e XXIII da Lei Orgânica do Município, e tendo em vista o art. 94 da Lei nº. 123/02 e art. 7º, inciso III da Lei 50/90 bem como, o que consta no processo administrativo nº 24538/2024.

DECRETA:

Art. 1º Fica aprovado o desmembramento de área urbana, de propriedade de **EDSON FERNANDO SARTORI E OUTROS**, na forma estabelecida no anexo único que incorpora este decreto.

Art. 2º Deverá o proprietário promover os registros cartorários, e sua remessa de modo formal à Municipalidade, através do protocolo geral, mencionando a inscrição cadastral e matrícula no CRGI desta Comarca.

Art. 3º Este decreto entra em vigor a partir de sua publicação.

Publique-se. Registre-se e cumpra-se.

Anchieta/ES, 26 de novembro de 2024.

**FABRÍCIO PETRI
PREFEITO DE ANCHIETA**



Anexo Único

(Referente ao Decreto Municipal nº. 6591/2024)

DESCRIÇÃO FINAL PARA FINS DE INSCRIÇÃO NO REGISTRO GERAL DE IMÓVEIS E CADASTRO IMOBILIÁRIO DA MUNICIPALIDADE, DO IMÓVEL OBJETO DO DESMEMBRAMENTO, CONFORME PLANTA ANEXO AO PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 24538/2024.

- **Identificação do Imóvel:** Rua Moacyr de Abreu Junqueira, Área de Terreno Urbano – snº - Coqueiro - Anchieta ES;
- **Inscrição no Cadastro Municipal:** 0110390676001-961
- **Matrícula atual no C.G.R.I.:** 18.368 Livro 2
- **Área total em m²:** 13.514,38m² (Treze Mil quinhentos e quatorze metros e trinta e oito decímetros quadrados)
- **ÁREA INSTITUCIONAL :** (1.005,00 m² Perímetro: 200,38 m) - Inicia-se no ponto **LT-02** definido pelas coordenadas N: 7.698.046,759 m e E: 327.089,442 m, confrontando com **Via de Acesso Interno**, agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-01** definido pelas coordenadas N: 7.698.066,463 m e E: 327.082,681 m, com azimute de 341°03'39" e distância de 20,83 m agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **P-37** definido pelas coordenadas N: 7.698.067,092 m e E: 327.084,781 m, com azimute de 73°18'20" e distância de 2,19 m agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **P-38** definido pelas coordenadas N: 7.698.074,940 m e E: 327.111,599 m, com azimute de 73°41'18" e distância de 27,94 m agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **P-39** definido pelas coordenadas N: 7.698.077,745 m e E: 327.124,512 m, com azimute de 77°44'48" e distância de 13,21 m agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **P-40** definido pelas coordenadas N: 7.698.080,624 m e E: 327.141,361 m, com azimute de 80°18'07" e distância de 17,09 m agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **LT-26** definido pelas coordenadas N: 7.698.084,573 m e E: 327.159,979 m, com azimute de 78°01'32" e distância de 19,03 m agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o



ponto **P-01** definido pelas coordenadas N: **7.698.086,663** m e E: **327.169,831** m, com azimute de **78°01'32"** e distância de **10,07** agora confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro) - Área 02**; deste segue até o ponto **P-04** definido pelas coordenadas N: **7.698.066,582** m e E: **327.129,491** m, com azimute de **243°32'12"** e distância de **45,06** agora confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro) - Área 02**; deste segue até o ponto **P-05** definido pelas coordenadas N: **7.698.059,638** m e E: **327.118,341** m, com azimute de **238°05'06"** e distância de **13,14** agora confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro) - Área 02**; deste segue até o ponto **LT-27** definido pelas coordenadas N: **7.698.054,870** m e E: **327.103,567** m, com azimute de **252°06'45"** e distância de **15,52** agora confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro) - Área 02**; deste segue até o ponto **LT-02** definido pelas coordenadas N: **7.698.046,759** m e E: **327.089,442** m, com azimute de **240°08'17"** e distância de **16,29** m. O perímetro acima descrito encerra uma área de **1.005,00 m²**.

- **LOTE 01:** (Área: **507,00 m²** Perímetro: **98,51 m**) - Inicia-se no ponto **LT-01** definido pelas coordenadas N: **7.698.066,463** m e E: **327.082,681** m, confrontando com **Área Institucional**, agora confrontando com **Área Institucional**; deste segue até o ponto **LT-02** definido pelas coordenadas N: **7.698.046,759** m e E: **327.089,442** m, com azimute de **161°03'39"** e distância de **20,83** m agora confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro) - Área 02**; deste segue até o ponto **LT-03** definido pelas coordenadas N: **7.698.042,377** m e E: **327.081,809** m, com azimute de **240°08'17"** e distância de **8,80** m agora confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro) - Área 02**; deste segue até o ponto **LT-04** definido pelas coordenadas N: **7.698.034,358** m e E: **327.075,810** m, com azimute de **216°47'59"** e distância de **10,01** m agora confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro) - Área 02**; deste segue até o ponto **LT-06** definido pelas coordenadas N: **7.698.029,119** m e E: **327.073,692** m, com azimute de **202°01'00"** e distância de **5,65** m agora confrontando com **Lote 02**; deste segue até o ponto **LT-07** definido pelas coordenadas N: **7.698.060,711** m e E: **327.063,503** m, com azimute de **342°07'30"** e distância de **33,19** m agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **LT-01** definido pelas coordenadas N: **7.698.066,463** m e E: **327.082,681** m, com azimute de **73°18'20"** e distância de **20,02** m. O perímetro acima descrito encerra uma área de **507,00 m²**.



- **LOTE 02:** (Área: **602,00 m²** Perímetro: **106,73 m**) - Inicia-se no ponto **LT-07** definido pelas coordenadas N: **7.698.060,711 m** e E: **327.063,503 m**, confrontando com **Lote 01**, agora confrontando com **Lote 01**; deste segue até o ponto **LT-06** definido pelas coordenadas N: **7.698.029,119 m** e E: **327.073,692 m**, com azimute de **162°07'30"** e distância de **33,19 m** agora confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro) - Área 02**; deste segue até o ponto **LT-08** definido pelas coordenadas N: **7.698.018,519 m** e E: **327.059,711 m**, com azimute de **232°49'57"** e distância de **17,54 m** agora confrontando com **Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-09** definido pelas coordenadas N: **7.698.055,951 m** e E: **327.047,559 m**, com azimute de **342°00'48"** e distância de **39,35 m** agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **P-36** definido pelas coordenadas N: **7.698.056,111 m** e E: **327.048,165 m**, com azimute de **75°12'00"** e distância de **0,63 m** agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **LT-07** definido pelas coordenadas N: **7.698.060,711 m** e E: **327.063,503 m**, com azimute de **73°18'20"** e distância de **16,01 m**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **602,00 m²**.
- **LOTE 03:** (Área: **599,00 m²** Perímetro: **109,39 m**) - Inicia-se no ponto **LT-09** definido pelas coordenadas N: **7.698.055,951 m** e E: **327.047,559 m**, confrontando com **Lote 02**, agora confrontando com **Lote 02**; deste segue até o ponto **LT-08** definido pelas coordenadas N: **7.698.018,519 m** e E: **327.059,711 m**, com azimute de **162°00'48"** e distância de **39,35 m** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-10** definido pelas coordenadas N: **7.698.018,002 m** e E: **327.059,029 m**, com azimute de **232°49'57"** e distância de **0,86 m** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-11** definido pelas coordenadas N: **7.698.014,687 m** e E: **327.046,009 m**, com azimute de **255°42'54"** e distância de **13,43 m** agora confrontando com **Lote 04**; deste segue até o ponto **LT-12** definido pelas coordenadas N: **7.698.051,850 m** e E: **327.032,038 m**, com azimute de **339°23'45"** e distância de **39,70 m** agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **LT-09** definido pelas coordenadas N: **7.698.055,951 m** e E: **327.047,559 m**, com azimute de **75°12'00"** e distância de **16,05 m**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **599,00 m²**.
- **LOTE 04:** (Área **609,00m²** Perímetro: **110,25 m**) - Inicia-se no ponto **LT-12** definido pelas coordenadas N: **7.698.051,850 m** e E: **327.032,038 m**, confrontando com **Lote 03**, agora confrontando com **Lote 03**; deste segue até o ponto **LT-11** definido pelas coordenadas N: **7.698.014,687 m** e E:

327.046,009 m, com azimute de **159°23'45"** e distância de **39,70 m** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-13** definido pelas coordenadas N: **7.698.010,739 m** e E: **327.030,504 m**, com azimute de **255°42'54"** e distância de **16,00 m** agora confrontando com **Lote 05**; deste segue até o ponto **LT-14** definido pelas coordenadas N: **7.698.048,213 m** e E: **327.017,582 m**, com azimute de **340°58'28"** e distância de **39,64 m** agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **P-35** definido pelas coordenadas N: **7.698.048,926 m** e E: **327.020,970 m**, com azimute de **78°06'52"** e distância de **3,46 m** agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **LT-12** definido pelas coordenadas N: **7.698.051,850 m** e E: **327.032,038 m**, com azimute de **75°12'00"** e distância de **11,45 m**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **609,00 m²**.

- **LOTE 05: (Área: 635,00 m² Perímetro: 112,10 m)** - Inicia-se no ponto **LT-14** definido pelas coordenadas N: **7.698.048,213 m** e E: **327.017,582 m**, confrontando com **Lote 04**, agora confrontando com **Lote 04**; deste segue até o ponto **LT-13** definido pelas coordenadas N: **7.698.010,739 m** e E: **327.030,504 m**, com azimute de **160°58'28"** e distância de **39,64 m** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-15** definido pelas coordenadas N: **7.698.006,791 m** e E: **327.014,999 m**, com azimute de **255°42'54"** e distância de **16,00 m** agora confrontando com **Lote 06**; deste segue até o ponto **LT-16** definido pelas coordenadas N: **7.698.045,120 m** e E: **327.001,921 m**, com azimute de **341°09'38"** e distância de **40,50 m** agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **P-34** definido pelas coordenadas N: **7.698.045,375 m** e E: **327.004,099 m**, com azimute de **83°18'36"** e distância de **2,19 m** agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **LT-17** definido pelas coordenadas N: **7.698.047,599 m** e E: **327.014,668 m**, com azimute de **78°06'52"** e distância de **10,80 m** agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **LT-14** definido pelas coordenadas N: **7.698.048,213 m** e E: **327.017,582 m**, com azimute de **78°06'52"** e distância de **2,98 m**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **635,00 m²**.
- **LOTE 06: (Área: 684,00 m² Perímetro: 116,67 m)** - Inicia-se no ponto **LT-16** definido pelas coordenadas N: **7.698.045,120 m** e E: **327.001,921 m**, confrontando com **Lote 05**, agora confrontando com **Lote 05**; deste segue até o ponto **LT-15** definido pelas coordenadas N: **7.698.006,791 m** e E: **327.014,999 m**, com azimute de **161°09'38"** e distância de **40,50 m** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-18** definido pelas coordenadas N: **7.698.002,829 m** e E: **326.999,435 m**, com azimute de **255°42'54"** e distância de **16,06 m** agora confrontando com **Lote**

07; deste segue até o ponto **LT-19** definido pelas coordenadas N: **7.698.043,110** m e E: **326.984,785** m, com azimute de **340°00'50"** e distância de **42,86 m** agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **LT-16** definido pelas coordenadas N: **7.698.045,120** m e E: **327.001,921** m, com azimute de **83°18'36"** e distância de **17,25 m**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **684,00 m²**.

- **LOTE 07: (Área: 757,00 m² Perímetro: 123,48 m) : Inicia-se no ponto LT-19** definido pelas coordenadas N: **7.698.043,110** m e E: **326.984,785** m, confrontando com **Lote 06**, agora confrontando com **Lote 06**; deste segue até o ponto **LT-18** definido pelas coordenadas N: **7.698.002,829** m e E: **326.999,435** m, com azimute de **160°00'50"** e distância de **42,86 m** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-20** definido pelas coordenadas N: **7.697.999,268** m e E: **326.985,451** m, com azimute de **255°42'54"** e distância de **14,43 m** agora confrontando com **Lote 08**; deste segue até o ponto **LT-21** definido pelas coordenadas N: **7.698.039,958** m e E: **326.964,606** m, com azimute de **332°52'28"** e distância de **45,72 m** agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **P-33** definido pelas coordenadas N: **7.698.041,342** m e E: **326.969,715** m, com azimute de **74°50'52"** e distância de **5,29 m** agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **LT-19** definido pelas coordenadas N: **7.698.043,110** m e E: **326.984,785** m, com azimute de **83°18'36"** e distância de **15,17 m**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **757,00 m²**.
- **LOTE 08: (Área: 730,00 m² Perímetro: 127,10 m) : Inicia-se no ponto LT-21** definido pelas coordenadas N: **7.698.039,958** m e E: **326.964,606** m, confrontando com **Lote 07**, agora confrontando com **Lote 07**; deste segue até o ponto **LT-20** definido pelas coordenadas N: **7.697.999,268** m e E: **326.985,451** m, com azimute de **152°52'28"** e distância de **45,72 m** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-22** definido pelas coordenadas N: **7.697.996,453** m e E: **326.974,394** m, com azimute de **255°42'54"** e distância de **11,41 m** agora confrontando com **Lote 09**; deste segue até o ponto **LT-23** definido pelas coordenadas N: **7.698.034,376** m e E: **326.943,992** m, com azimute de **321°16'55"** e distância de **48,61 m** agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **LT-21** definido pelas coordenadas N: **7.698.039,958** m e E: **326.964,606** m, com azimute de **74°50'52"** e distância de **21,36 m**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **730,00 m²**.

- **LOTE 09:** (Área: **827,00 m²** Perímetro: **137,50 m**) - Inicia-se no ponto **LT-23** definido pelas coordenadas N: **7.698.034,376** m e E: **326.943,992** m, confrontando com **Lote 08**, agora confrontando com **Lote 08**; deste segue até o ponto **LT-22** definido pelas coordenadas N: **7.697.996,453** m e E: **326.974,394** m, com azimute de **141°16'55"** e distância de **48,61 m** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-24** definido pelas coordenadas N: **7.697.994,301** m e E: **326.976,075** m, com azimute de **142°00'44"** e distância de **2,73 m** agora confrontando com **Gleba C**; deste segue até o ponto **LT-25** definido pelas coordenadas N: **7.697.990,105** m e E: **326.959,596** m, com azimute de **255°42'54"** e distância de **17,00 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-27** definido pelas coordenadas N: **7.697.993,193** m e E: **326.956,735** m, com azimute de **317°11'21"** e distância de **4,21 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-28** definido pelas coordenadas N: **7.698.002,851** m e E: **326.948,743** m, com azimute de **320°23'34"** e distância de **12,54 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-29** definido pelas coordenadas N: **7.698.011,976** m e E: **326.940,794** m, com azimute de **318°56'28"** e distância de **12,10 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-30** definido pelas coordenadas N: **7.698.019,700** m e E: **326.935,029** m, com azimute de **323°15'43"** e distância de **9,64 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-31** definido pelas coordenadas N: **7.698.025,861** m e E: **326.929,798** m, com azimute de **319°39'46"** e distância de **8,08 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-32** definido pelas coordenadas N: **7.698.029,739** m e E: **326.926,869** m, com azimute de **322°56'34"** e distância de **4,86 m** agora confrontando com **Rua Moacyr de Abreu Junqueira**; deste segue até o ponto **LT-23** definido pelas coordenadas N: **7.698.034,376** m e E: **326.943,992** m, com azimute de **74°50'52"** e distância de **17,74 m**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **827,00 m²**.
- **VIA DE ACESSO INTERNO:** (Área: **481,38 m²** Perímetro: **400,73 m**) : Inicia-se no ponto **P-05** definido pelas coordenadas N: **7.698.059,638** m e E: **327.118,341** m, confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro)**, agora confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro)**; deste segue até o ponto **P-06** definido pelas coordenadas N: **7.698.052,672** m e E: **327.104,761** m, com azimute de **242°50'45"** e distância de **15,26** agora confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro)**; deste segue até o ponto **P-07** definido pelas coordenadas N: **7.698.040,466** m e E: **327.083,502** m, com azimute de **240°08'16"** e distância de **24,51** agora confrontando com

- **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro)**; deste segue até o ponto **P-08** definido pelas coordenadas N: **7.698.033,118** m e E: **327.078,005** m, com azimute de **216°48'00"** e distância de **9,18** agora confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro)**; deste segue até o ponto **P-09** definido pelas coordenadas N: **7.698.022,389** m e E: **327.073,639** m, com azimute de **202°08'28"** e distância de **11,58** agora confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro)**; deste segue até o ponto **P-10** definido pelas coordenadas N: **7.698.014,900** m e E: **327.073,246** m, com azimute de **183°00'27"** e distância de **7,50** agora confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro)**; deste segue até o ponto **P-11** definido pelas coordenadas N: **7.698.012,863** m e E: **327.073,680** m, com azimute de **167°58'00"** e distância de **2,08** agora confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro)**; deste segue até o ponto **P-12** definido pelas coordenadas N: **7.698.002,377** m e E: **327.077,882** m, com azimute de **158°09'39"** e distância de **11,30** agora confrontando com **Estrada (Acesso Praia do Coqueiro)**; deste segue até o ponto **P-13** definido pelas coordenadas N: **7.697.990,593** m e E: **327.084,067** m, com azimute de **152°18'26"** e distância de **13,31** agora confrontando com **Terreno de Marinha**; deste segue até o ponto **LT-36** definido pelas coordenadas N: **7.697.989,782** m e E: **327.081,669** m, com azimute de **251°19'02"** e distância de **2,53** agora confrontando com **Gleba D**; deste segue até o ponto **LT-35** definido pelas coordenadas N: **7.698.001,328** m e E: **327.075,609** m, com azimute de **332°18'26"** e distância de **13,04** agora confrontando com **Gleba D**; deste segue até o ponto **LT-28** definido pelas coordenadas N: **7.698.005,010** m e E: **327.074,134** m, com azimute de **338°09'39"** e distância de **3,97** agora confrontando com **Gleba C**; deste segue até o ponto **LT-34** definido pelas coordenadas N: **7.698.012,132** m e E: **327.071,280** m, com azimute de **338°09'39"** e distância de **7,67** agora confrontando com **Gleba C**; deste segue até o ponto **LT-33** definido pelas coordenadas N: **7.698.014,662** m e E: **327.070,730** m, com azimute de **347°44'18"** e distância de **2,59** agora confrontando com **Gleba C**; deste segue até o ponto **LT-32** definido pelas coordenadas N: **7.698.022,941** m e E: **327.071,165** m, com azimute de **3°00'27"** e distância de **8,29** agora confrontando com **Gleba C**; deste segue até o ponto **LT-31** definido pelas coordenadas N: **7.698.024,567** m e E: **327.071,826** m, com azimute de **22°08'28"** e distância de **1,76** agora confrontando com **Gleba C**; deste segue até o ponto **LT-30** definido pelas coordenadas N: **7.698.015,704** m e E: **327.060,136** m, com azimute de **232°49'57"** e distância de **14,67** agora confrontando com **Gleba C**; deste segue até o ponto **LT-24** definido pelas coordenadas N: **7.697.994,301** m e E: **326.976,075** m, com azimute de **255°42'54"** e distância de **86,74** agora confrontando com **Lote 09**; deste segue até o ponto **LT-22** definido pelas coordenadas N: **7.697.996,453** m e E: **326.974,394** m, com azimute de



322°00'44" e distância de **2,73** agora confrontando com **Lote 08**; deste segue até o ponto **LT-20** definido pelas coordenadas N: **7.697.999,268** m e E: **326.985,452** m, com azimute de **75°42'55"** e distância de **11,41** agora confrontando com **Lote 07**; deste segue até o ponto **LT-18** definido pelas coordenadas N: **7.698.002,829** m e E: **326.999,435** m, com azimute de **75°42'54"** e distância de **14,43** agora confrontando com **Lote 06**; deste segue até o ponto **LT-15** definido pelas coordenadas N: **7.698.006,791** m e E: **327.014,999** m, com azimute de **75°42'54"** e distância de **16,06** agora confrontando com **Lote 05**; deste segue até o ponto **LT-13** definido pelas coordenadas N: **7.698.010,739** m e E: **327.030,504** m, com azimute de **75°42'54"** e distância de **16,00** agora confrontando com **Lote 04**; deste segue até o ponto **LT-11** definido pelas coordenadas N: **7.698.014,687** m e E: **327.046,009** m, com azimute de **75°42'54"** e distância de **16,00** agora confrontando com **Lote 03**; deste segue até o ponto **LT-10** definido pelas coordenadas N: **7.698.018,002** m e E: **327.059,029** m, com azimute de **75°42'54"** e distância de **13,43** agora confrontando com **Lote 03**; deste segue até o ponto **LT-08** definido pelas coordenadas N: **7.698.018,519** m e E: **327.059,711** m, com azimute de **52°49'57"** e distância de **0,86** agora confrontando com **Lote 02**; deste segue até o ponto **LT-06** definido pelas coordenadas N: **7.698.029,119** m e E: **327.073,692** m, com azimute de **52°49'57"** e distância de **17,54** agora confrontando com **Lote 01**; deste segue até o ponto **LT-04** definido pelas coordenadas N: **7.698.034,358** m e E: **327.075,810** m, com azimute de **22°01'00"** e distância de **5,65** agora confrontando com **Lote 01**; deste segue até o ponto **LT-03** definido pelas coordenadas N: **7.698.042,377** m e E: **327.081,809** m, com azimute de **36°47'59"** e distância de **10,01** agora confrontando com **Lote 01**; deste segue até o ponto **LT-02** definido pelas coordenadas N: **7.698.046,759** m e E: **327.089,442** m, com azimute de **60°08'17"** e distância de **8,80** agora confrontando com **Área Institucional**; deste segue até o ponto **LT-27** definido pelas coordenadas N: **7.698.054,870** m e E: **327.103,567** m, com azimute de **60°08'17"** e distância de **16,29** agora confrontando com **Área Institucional**; deste segue até o ponto **P-05** definido pelas coordenadas N: **7.698.059,638** m e E: **327.118,341** m, com azimute de **72°06'45"** e distância de **15,52**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **481,38 m²**.

- **GLEBA C: (Área: 3.505,00 m² Perímetro: 288,19 m)** : Inicia-se no ponto **LT-28** definido pelas coordenadas N: **7.698.005,010** m e E: **327.074,134** m, confrontando com **Gleba D**, agora confrontando com **Gleba D**; deste segue até o ponto **LT-29** definido pelas coordenadas N: **7.697.986,364** m e E: **327.053,791** m, com azimute de **227°29'28"** e distância de **27,60 m** agora confrontando com **Gleba D**; deste segue até o ponto **P-21** definido pelas coordenadas N: **7.697.950,860** m e E: **326.994,206** m, com azimute de **239°12'40"** e distância de **69,36 m** agora confrontando com **BRD**

- **Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-22** definido pelas coordenadas N: **7.697.954,905** m e E: **326.990,366** m, com azimute de **316°29'42"** e distância de **5,58 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-23** definido pelas coordenadas N: **7.697.959,983** m e E: **326.985,106** m, com azimute de **313°59'29"** e distância de **7,31 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-24** definido pelas coordenadas N: **7.697.967,557** m e E: **326.979,776** m, com azimute de **324°51'47"** e distância de **9,26 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-25** definido pelas coordenadas N: **7.697.975,132** m e E: **326.974,445** m, com azimute de **324°51'47"** e distância de **9,26 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-26** definido pelas coordenadas N: **7.697.983,829** m e E: **326.965,410** m, com azimute de **313°54'30"** e distância de **12,54 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **LT-25** definido pelas coordenadas N: **7.697.990,105** m e E: **326.959,596** m, com azimute de **317°11'21"** e distância de **8,56 m** agora confrontando com **Lote 09**; deste segue até o ponto **LT-30** definido pelas coordenadas N: **7.698.015,704** m e E: **327.060,136** m, com azimute de **75°42'54"** e distância de **103,75 m** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-31** definido pelas coordenadas N: **7.698.024,567** m e E: **327.071,826** m, com azimute de **52°49'57"** e distância de **14,67 m** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-32** definido pelas coordenadas N: **7.698.022,941** m e E: **327.071,165** m, com azimute de **202°08'28"** e distância de **1,76 m** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-33** definido pelas coordenadas N: **7.698.014,662** m e E: **327.070,730** m, com azimute de **183°00'27"** e distância de **8,29 m** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-34** definido pelas coordenadas N: **7.698.012,132** m e E: **327.071,280** m, com azimute de **167°44'18"** e distância de **2,59 m** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-28** definido pelas coordenadas N: **7.698.005,010** m e E: **327.074,134** m, com azimute de **158°09'39"** e distância de **7,67 m**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **3.505,00 m²**.
- **GLEBA D: (Área: 2.573,00 m² Perímetro: 255,91 m)** - Inicia-se no ponto **P-14** definido pelas coordenadas N: **7.697.984,418** m e E: **327.065,434** m, confrontando com **Terreno de Marinha**, agora confrontando com **Terreno de Marinha**; deste segue até o ponto **P-15** definido pelas coordenadas N: **7.697.936,332** m e E: **327.048,303** m, com azimute de **199°36'32"** e distância de **51,05 m** agora confrontando com **Terreno de Marinha**; deste segue até o



ponto **P-16** definido pelas coordenadas N: **7.697.919,611** m e E: **327.019,615** m, com azimute de **239°45'53"** e distância de **33,21 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-17** definido pelas coordenadas N: **7.697.928,453** m e E: **327.015,214** m, com azimute de **333°32'18"** e distância de **9,88 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-18** definido pelas coordenadas N: **7.697.935,337** m e E: **327.008,717** m, com azimute de **316°39'26"** e distância de **9,47 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-19** definido pelas coordenadas N: **7.697.935,817** m e E: **327.008,309** m, com azimute de **319°39'19"** e distância de **0,63 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-20** definido pelas coordenadas N: **7.697.939,644** m e E: **327.005,059** m, com azimute de **319°39'19"** e distância de **5,02 m** agora confrontando com **BRD Participações Holding LTDA**; deste segue até o ponto **P-21** definido pelas coordenadas N: **7.697.950,860** m e E: **326.994,206** m, com azimute de **315°56'32"** e distância de **15,61 m** agora confrontando com **Gleba C**; deste segue até o ponto **LT-29** definido pelas coordenadas N: **7.697.986,364** m e E: **327.053,791** m, com azimute de **59°12'40"** e distância de **69,36** agora confrontando com **Gleba C**; deste segue até o ponto **LT-28** definido pelas coordenadas N: **7.698.005,010** m e E: **327.074,134** m, com azimute de **47°29'28"** e distância de **27,60** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-35** definido pelas coordenadas N: **7.698.001,328** m e E: **327.075,609** m, com azimute de **158°09'39"** e distância de **3,97** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **LT-36** definido pelas coordenadas N: **7.697.989,782** m e E: **327.081,669** m, com azimute de **152°18'26"** e distância de **13,04** agora confrontando com **Via de Acesso Interno**; deste segue até o ponto **P-14** definido pelas coordenadas N: **7.697.984,418** m e E: **327.065,434** m, com azimute de **251°43'02"** e distância de **17,10**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **2.573,00 m²**.